

Nobel wohnen auf dem Wasser

In der City-Süd legen die Floating Homes an – Im März werden die ersten Häuser übergeben

Wasserlagen zählen zu den begehrtesten Adressen in der Hansestadt. Je näher an Alster, Elbe oder den Kanälen, desto größer die Nachfrage und desto höher die Preise. Die am meisten ausgeprägte Form der Wasserlage ist das Hausboot – nicht nur als alternative Wohnform mit Charme auf alten Schiffen, sondern inzwischen auch in Hausboot-Architektur von noblem Zuschnitt.

So wächst in der Hansestadt derweil eine schwimmende Perlenkette am Victoriakai. Vier von insgesamt sieben geplanten Floating Homes liegen bereits an Ort und Stelle. Sie werden nun nach den Wünschen der Käufer ausge-



stattet. Im Frühjahr werden die noch fehlenden drei Floating Homes eingeschwommen. Die

Fertigstellung des Ensembles ist zum Herbst dieses Jahres geplant.

Die schwimmenden Eigenheime der Floating Homes GmbH haben helle, großzügig geschnittene Räume mit hohen Decken, einem angenehmen Raumklima, 115 Quadratmetern Wohnfläche und einem über 58 Quadratmetern weitläufigen Skydeck. Das Ensemble am Victoriakai ist sicher Hamburgs ungewöhnlichste kleine Siedlung, die nach ihrer Fertigstellung eingebunden

sein wird in eine grüne Wasserlage am beleuchteten Steg mitten in der City-Süd.

Die Floating Homes GmbH – eine Beteiligung der Unternehmensgruppe Matthäi – ist einer der Vorreiter auf dem Markt der schwimmenden Häuser in Hamburg. Denn hier finden sich auch die verschiedenen Typen der Floating Homes Familie: Im Citysperthafen liegt der doppelstöckige B-Type mit einem nachhaltigen Energiekonzept. Dieses prägt auch den 450 Quadratmeter-großen Floating Homes C-Type in der Amsinckstraße am Kai 10, der 2010 für die Mercure Arcor-Hotelgruppe realisiert wurde.

Ende März 2014 sollen nun die ersten Objekte des Projekts 7 Floating Homes der D-Type am Victoriakai an die Besitzer übergeben werden. Die Preise der Hausboote liegen bei 559.000 und 589.000 Euro. Der D-Type hat drei verschiedene Grundrissvarianten: ein Loft-, Family- oder Sportkonzept.

» www.floatinghomes.de

 **MOLL & MOLL**
ZINSHAUS GMBH

**Dämm(er)t
es langsam?**

Beratung · Verwaltung · Vermittlung

Hermannstraße 46 · 20095 Hamburg

Tel.: 040 22 63 41 930

www.mollundmoll.de